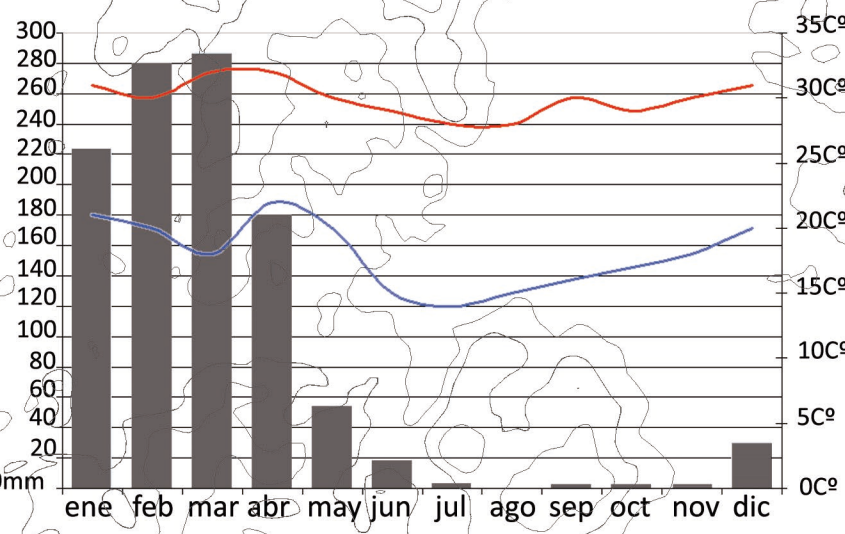




Número de habitantes: 2.526.127
Superficie: 287km²
Superficie informal: 117Km²
Densidad: 7227 Hab/km²
Tasa de crecimiento: 2,6
Alcalde: Jaime Nebot
Sueldo mínimo: \$ 295
Canasta de vida: \$ 540
Fecha de fundación: 1547



Guayaquil al igual que un gran número de ciudades latinoamericanas ha crecido bajo patrones de cinturones de pobreza o ciudad informal. Este proceso consiste en tres fases: Invasión, Ocupación y Formalización. En el mapa podemos observar el crecimiento de la ciudad en los últimos 53 años. Las primeras invasiones informales se produjeron en la zona sur de la ciudad y se asentaron sobre zonas próximas al manglar, rellenando o levantándose sobre pilotes.

En el 2005 se construye la vía perimetral y junto a esta empieza a desarrollarse el suburbio del noroeste. En 2009 el suburbio empieza a expandirse traspasando la frontera física que supone el canal. En la actualidad el Ministerio De Vivienda esta construyendo diferente polígonos de vivienda situados cerca del suburbio del noroeste para intentar frenar las invasiones. Este tipo de expansión descontrolada ha llevado a Guayaquil a ser una ciudad extensa y una de las ciudades latinoamericanas con menor cantidad de áreas verdes. El gobierno ha propuesto un plan llamado Guayaquil Ecológico para intentar subsanar esta carencia de espacios públicos.

1. Cerro de Santa Ana.
2. Malecón 2000.
3. Puerto.
4. Aeropuerto.
5. Malecón del Salado.
6. Universidad estatal.
7. ESPOL (escuela superior politécnica del litoral)
8. Reserva Natural del bosque seco.
9. Parque Samenes. (proyecto)
10. Isla Santay.
11. Durán.



1970 Suburbios del sur



2012 suburbios del noroeste



2013 Socio vivienda

